

**ACTA NÚMERO 71 SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO
DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE
PLANEACIÓN URBANA DE NAVOJOA.
NAVOJOA, SONORA A 07 DE NOVIEMBRE 2025**

ACTA NÚMERO 71 SESIÓN ORDINARIA DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN URBANA DE NAVOJOA.

En la Ciudad de Navojoa, Estado de Sonora, siendo las 11:55 horas del día viernes siete del mes de Noviembre del año dos mil veinticinco, se reunieron en sala de juntas cabildo, los integrantes de la Junta de Gobierno del INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN URBANA DE NAVOJOA, en cumplimiento a la convocatoria que previamente y con toda oportunidad se hizo llegar y saber a los miembros de esta junta de Gobierno, reunión que se llevó a cabo bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- I. Bienvenida.
- II. Pase de lista de asistencia.
- III. Declaratoria de quórum legal y apertura de sesión.
- IV. Someter a consideración el Orden del día y su respectiva aprobación.
- V. Lectura del acta de la sesión anterior, aprobación y firma.
- VI. Análisis, discusión y aprobación en su caso, de rescate de espacios públicos de Navojoa, Presentación por parte del C.Arq. Lamberto Betanzos Encinas.
- VII. Entrega de los documentos físicos del Programa de Desarrollo Urbano Centro de Población (**PDU**) y Programa Municipal de Desarrollo Urbano (**PMDU**) al Arq. Jesús Héctor Padilla Yepiz, Secretario de Infraestructura Urbana y Ecología (SIUE) por parte de IMPLAN Navojoa.
- VIII. Asuntos Generales.
- IX. Clausura de la sesión.

DESARROLLO DE LA SESIÓN

- I. Para dar inicio el C. **Mtro. Rafael Rodríguez Sánchez**, secretario del Ayuntamiento en representación del C. **JORGE ALBERTO ELIAS RETES**, presidente Municipal y presidente de la Junta, manifiesta sus palabras de bienvenida a la sesión ordinaria de la Junta de Gobierno.
- II. De acuerdo al seguimiento del orden del día, toma la palabra el **Mtro. Rafael Rodríguez Sánchez**, quien, en su calidad como secretario técnico de la junta de Gobierno, procede al pase de lista de Asistencia, habiéndose registrado la presencia de los siguientes miembros de la Junta de Gobierno:
 1. **El Mtro. Rafael Rodríguez Sánchez**. - En representación del C. **Lic. Jorge Alberto Elías Retes**. Presidente Municipal – (presidente de la Junta de Gobierno).
 2. **Arq. Jesús Héctor Padilla Yepiz, Asistió**. - Secretario Técnico de la Junta de Gobierno.
 3. **Arq. Lamberto Betanzos Encinas, Asistió**. - Director del instituto municipal de planeación urbana de Navojoa
 4. **En representación C. Ing. José María Quintana Álvarez, Asistió C. Iván Mladovich Estrada**. - Miembro del Consejo Ciudadano que integra la Junta de Gobierno del IMPLAN en representación de CANACINTRA (Cámara Nacional de la Industria de Transformación)
 5. **Ing. Rigoberto Jiménez Ochoa, No asistió**. - Miembro del Consejo Ciudadano que integra la Junta de Gobierno del IMPLAN en representación del Colegio de Ingenieros, A.C. Delegación Navojoa.

6. **C. Rigoberto Aguilar Esquer, Asistió.** - Miembro del Consejo Ciudadano que integra la Junta de Gobierno del IMPLAN como Regidor (presidente de la comisión de desarrollo urbano obras y servicios públicos).
7. **Lic. Alejandro Morales Morales, Asistió.** - Miembro del Consejo Ciudadano que integra la Junta de Gobierno del IMPLAN en representación de COPARMEX (Confederación patronal de la República Mexicana)
8. **En representación de C. Ing. Adrián Islas Valderrain, asistió al C. Michel Sofía Maldonado Escudero.** - Miembro del Consejo Ciudadano que integra la Junta de Gobierno del IMPLAN en representación de CANACO (Cámara Nacional de Comercio)
9. **Arq. Edgar Jazael Figueroa Gil, Asistió.** - Miembro del Consejo Ciudadano que integra la Junta de Gobierno del IMPLAN en representación del Colegio de Arquitectos del Sur de Sonora.
10. **C. Ing. Alejandro Martínez Bojórquez, No asistió.** - Miembro del Consejo Ciudadano que integra la Junta de Gobierno del IMPLAN en representación de CMIC (CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN REGIÓN DEL MAYO)
11. **En representación de C. Lic. Jaime Armando Zazueta Lastra, Asistió el C. Salvador Valderrain Borquez.** - Miembro del Consejo Ciudadano que integra la Junta de Gobierno del IMPLAN en representación de Órgano de Control y Evaluación Gubernamental de IMPLAN
12. **C. C.P. Chrystian Fidencio Aguilar Mendivil, Asistió.** - Miembro del Consejo Ciudadano que integra la Junta de Gobierno del IMPLAN en representación de Comisario del Organismo de IMPLAN

De lo anterior, procediendo a realizar el pase de lista correspondiente, se informa: "que se encuentran **07** de los **10 integrantes** de la junta, por lo que se prosigue al desahogo del siguiente punto en segunda convocatoria".

- III. Siguiendo con el orden del día, el **C. Mtro. Rafael Rodríguez Sánchez**, Secretario del Ayuntamiento en representación del Presidente Municipal y Presidente de la Junta, declara Quórum Legal y en consecuencia la apertura de la presente Junta de Gobierno.
- IV. Agotado el punto anterior **C. Mtro. Rafael Rodríguez Sánchez**, Secretario del Ayuntamiento en representación del Presidente de la Junta expresa: "sometemos a consideración el orden del día y su respectiva aprobación, se les hizo llegar a todos ustedes, el orden del día para la presente junta, solicitó se obvie la lectura del mismo y en consecuencia se proceda a su aprobación, si están de acuerdo en la presente petición, expresenlo levantando la mano. Pongo a consideración de ustedes la aprobación del orden del día, para la presente junta de gobierno, si están de acuerdo manifiésteno levantando la mano, aprobando por **UNANIMIDAD** el orden del día.
- V. Continuando con el orden del día **C. Mtro. Rafael Rodríguez Sánchez**, Secretario del Ayuntamiento en representación del Presidente de la Junta, en virtud de que se les hizo llegar a tiempo y firma el acta de la sesión anterior, solicito se obvie la lectura de la misma y en consecuencia se proceda a la aprobación de la presente acta. Si están de acuerdo manifiésteno levantando la mano, aprobándose por **UNANIMIDAD** el acta de la sesión anterior.
- VI. Continuando con el orden del día, se procede a la presentación Análisis, discusión y aprobación en su caso, de rescate de espacios públicos de Navojoa, Presentación por parte del C. Arq. Lamberto Betanzos Encinas. Después

de la presentación, se pone a discusión el punto; habiendo comentarios, se pone a consideración de la junta la aprobación a lo antes expuesto.

El Arq. Lamberto Betanzos Encinas informa a la Junta de Gobierno sobre la necesidad imperante de rescatar los espacios públicos denominados **Unidad Deportiva “Paquín Estrada” y Unidad Deportiva Ángel Bours (Juan Romo)**, proponiendo que el **Ayuntamiento de Navojoa** adquiriera la propiedad de dichos terrenos, actualmente inscritos a nombre del Gobierno del Estado.

Se expone que, desde el año 2020, ambos espacios forman parte del **Proyecto de Conectividad Vial Multimodal Oriente–Poniente y de Rescate de Espacios Públicos**, impulsado por el IMPLAN. Asimismo, se informa que actualmente se trabaja en coordinación con Secretaría de Desarrollo Social y sumar a Sindicatura en **encuestas ciudadanas, entrevistas y proyectos conceptuales**, con el objetivo de que estos espacios puedan ser presentados y concursados en convocatorias de nivel internacional, de acuerdo con el destino que se les asigne.

De manera particular, se destaca la propuesta de convertir la Unidad Deportiva “Juan Romo” en un **Parque Inteligente de Innovación e Inclusión**, concebido como un espacio necesario para la recreación, la cultura y la integración comunitaria.

Si están de acuerdo manifiésteno levantando la mano, aprobándose por **UNANIMIDAD** de Análisis, discusión y aprobación en su caso, de rescate de espacios públicos de Navojoa, Presentación por parte del C.Arq. Lamberto Betanzos Encinas.

VII. Continuando, se procede a con la Entrega de los documentos físicos Programa de Desarrollo Urbano Centro de Población (PDUCEP) y Programa Municipal de Desarrollo Urbano (PMDU) al Arq. Jesús Héctor Padilla Yepiz, Secretario de Infraestructura Urbana y Ecología (SIUE).

VIII. El **C. Mtro. Rafael Rodríguez Sánchez**, Secretario del Ayuntamiento, en representación del Presidente de la Junta de Gobierno, procede a continuar con el punto correspondiente a Asuntos Generales.

En este apartado, el **Arq. Lamberto Betanzos Encinas** solicita el uso de la palabra e informa sobre los temas tratados en las dos reuniones virtuales sostenidas con el Dr. Sergio Roldan, Presidente de la Cumbre Internacional del Hábitat de América Latina y el Caribe (CIHLC).

El Arq. Betanzos destaca la importancia de establecer un vínculo institucional con el citado Director, proponiendo su invitación a Navojoa en el mes de febrero de 2026, en virtud de su relevancia en materia de cooperación y apoyos económicos internacionales.

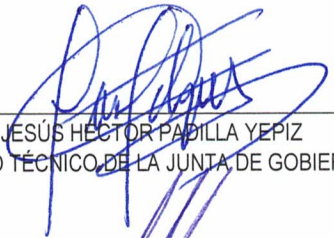
Tras la exposición, la Junta de Gobierno acuerda por unanimidad autorizar al Arq. Lamberto Betanzos Encinas a continuar con el contacto, gestionar el acercamiento con los miembros de esta Junta y formalizar la invitación al Dr. Sergio Roldan, para su participación en la fecha señalada.

- IX. Agotados todos los puntos a tratar y seguimiento de la orden del día, se procedió a la clausura de la misma; solicitando se pongan de pie para hacer la clausura, el **C. Mtro. Rafael Rodríguez Sánchez**, Secretario del Ayuntamiento en representación del Presidente Municipal y Presidente de la Junta procedió siendo las **12:20 horas** de este día Viernes siete de Noviembre del año dos mil veinticinco, declaro formalmente clausurados los trabajos correspondientes a esta reunión de la Junta de Gobierno del IMPLAN y válidos los acuerdos aquí tomados.




C. JORGE ALBERTO ELÍAS RETES

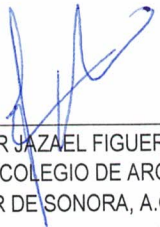
PRESIDENTE MUNICIPAL Y PRESIDENTE DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE IMPLAN


ARQ. JESÚS HECTOR PADILLA YEPÍZ
SECRETARIO TÉCNICO DE LA JUNTA DE GOBIERNO


ARQ. LAMBERTO BETANZOS ENCINAS
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE
PLANEACIÓN URBANA DE NAVOJOA

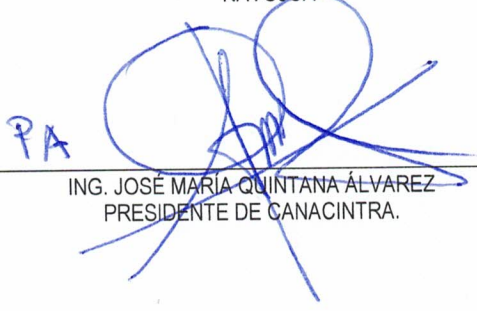

C. RIGOBERTO AGUILAR ESQUER
REGIDOR Y PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO
URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

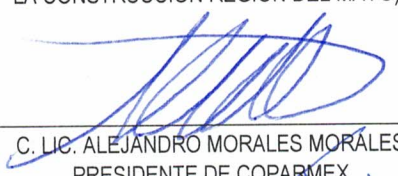

C. ING. ADRIAN ISLAS VELDERRAIN
PRESIDENTE DE CANACO


C. ARQ. EDGAR JAZAEL FIGUEROA GIL
PRESIDENTE DE "COLEGIO DE ARQUITECTOS
DEL SUR DE SONORA, A.C"

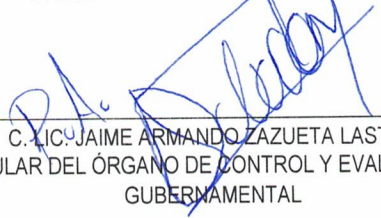
C. ING. RIGOBERTO JIMENEZ OCHOA
PRESIDENTE DEL "COLEGIO DE INGENIEROS, A.C. DELEGACIÓN
NAVOJOA"

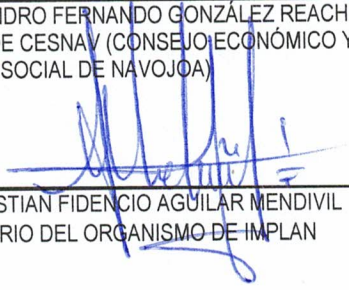
C. ING. ALEJANDRO MARTINEZ BOJORQUEZ,
CMIC (CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE
LA CONSTRUCCIÓN REGIÓN DEL MAYO)


C.
ING. JOSÉ MARÍA QUINTANA ÁLVAREZ
PRESIDENTE DE CANACINTRA.


C. LIC. ALEJANDRO MORALES MORALES
PRESIDENTE DE COPARMEX

C. LIC. ALEJANDRO FERNANDO GONZÁLEZ REACH
PRESIDENTE DE CESNAV (CONSEJO ECONÓMICO Y
SOCIAL DE NAVOJOA)


C. LIC. JAIME ARMANDO ZAZUETA LASTRA
TITULAR DEL ÓRGANO DE CONTROL Y EVALUACIÓN
GUBERNAMENTAL


C.P. CHRYSTIAN FIDENCIO AGUILAR MENDIVIL
COMISARIO DEL ORGANISMO DE IMPLAN