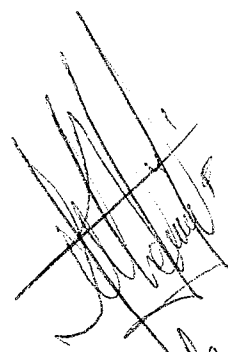
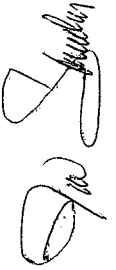


**ACTA NÚMERO 68 SESIÓN EXTRAORDINARIA DE LA JUNTA DE
GOBIERNO**

**DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE
PLANEACIÓN URBANA DE NAVOJOA.**

NAVOJOA, SONORA A 31 DE JULIO 2025



ACTA NÚMERO 68 SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN URBANA DE NAVOJOA.

En la Ciudad de Navojoa, Estado de Sonora, siendo las 8:54 horas del día jueves treinta y uno del mes de Julio del año dos mil veinticinco, se reunieron en el Hotel Booye, los integrantes de la Junta de Gobierno del INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN URBANA DE NAVOJOA, en cumplimiento a la convocatoria que previamente y con toda oportunidad se hizo llegar y saber a los miembros de esta junta de Gobierno, reunión que se llevó a cabo bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- I. Bienvenida.
- II. Pase de lista de asistencia.
- III. Declaratoria de Quórum legal y apertura de sesión.
- IV. Someter a consideración el Orden del día y su respectiva aprobación.
- V. Lectura del acta de la sesión anterior, aprobación y firma.
- VI. Análisis, discusión y aprobación en su caso, de los estados financieros del segundo trimestre del 2025.
- Presentación por parte C.P. María Teresa Félix Aguayo
- VII. Clausura de la sesión.

DESARROLLO DE LA SESIÓN

- I. Para dar inicio el C. **Mtro. Rafael Rodríguez Sánchez**, secretario del Ayuntamiento en representación del **C. JORGE ALBERTO ELIAS RETES**, presidente Municipal y presidente de la Junta, manifiesta sus palabras de bienvenida a la sesión Extraordinaria de la Junta de Gobierno.
- II. De acuerdo al seguimiento del orden del día, toma la palabra el **C. Carlos Fernando Arrizon Suarez**, quien, en su calidad como secretario técnico de la junta de Gobierno, procede al pase de lista de Asistencia, habiéndose registrado la presencia de los siguientes miembros de la Junta de Gobierno:
 1. **El Mtro. Rafael Rodríguez Sánchez**. - En representación del **C. Lic. Jorge Alberto Elías Retes**. Presidente Municipal – (presidente de la Junta de Gobierno).
 2. **En representación de Arq. Jesús Héctor Padilla Yepiz**, Asistió **Carlos Fernando Arizon Suarez**. - Secretario Técnico de la Junta de Gobierno.
 3. **Arq. Lamberto Betanzos Encinas**, Asistió. - Director del instituto municipal de planeación urbana de Navojoa
 4. **C. Ing. José María Quintana Álvarez**, Asistió. - Miembro del Consejo Ciudadano que integra la Junta de Gobierno del IMPLAN en representación de CANACINTRA (Cámara Nacional de la Industria de Transformación)



NAVOJOA
AL SIGUIENTE NIVEL >>>

IMPLAN
Instituto Municipal de Planeación Urbana

5. **En representación de Ing. Rigoberto Jiménez Ochoa, Asistió Noé Arnulfo Sánchez Padilla.** - Miembro del Consejo Ciudadano que integra la Junta de Gobierno del IMPLAN en representación de Colegio de ingenieros, A.C. Delegación Navojoa.
 6. **C. Rigoberto Aguilar Esquer, No asistió.** - Miembro del Consejo Ciudadano que integra la Junta de Gobierno del IMPLAN como Regidor (presidente de la comisión de desarrollo urbano obras y servicios público).
 7. **Lic. Alejandro Morales Morales, Asistió.** - Miembro del Consejo Ciudadano que integra la Junta de Gobierno del IMPLAN en representación de COPARMEX (Confederación patronal de la República Mexicana)
 8. **C. Ing. Adrián Islas Velderrain, Asistió.** - Miembro del Consejo Ciudadano que integra la Junta de Gobierno del IMPLAN en representación de CANACO (Cámara Nacional de Comercio)
 9. **Arq. Edgar Jazael Figueroa Gil, Asistió.** - Miembro del Consejo Ciudadano que integra la Junta de Gobierno del IMPLAN en representación de Colegio de Arquitectos del Sur de Sonora.
 10. **En representación del C. Ing. Alejandro Martínez Bojórquez, Asistió C. Lizeth Ramírez Muñoz.** - Miembro del Consejo Ciudadano que integra la Junta de Gobierno del IMPLAN en representación de CMIC (CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN REGIÓN DEL MAYO)
 11. **En representación del C. Lic. Jaime Armando Zazueta Lastra, Asistió C. Ing. Salvador Velderrain Borquez.** - Miembro del Consejo Ciudadano que integra la Junta de Gobierno del IMPLAN en representación de Órgano de Control y Evaluación Gubernamental de IMPLAN
 12. **C. C.P. Chrystian Fidencio Aguilar Mendivil, Asistió** - Miembro del Consejo Ciudadano que integra la Junta de Gobierno del IMPLAN en representación de Comisario del Organismo de IMPLAN
- De lo anterior, procediendo a realizar el pase de lista correspondiente, se informa: "que se encuentran **9** de los **10** integrantes de la junta, por lo que se prosigue al desahogo del siguiente punto en segunda convocatoria".
- III. Siguiendo con el orden del día, el **C. Mtro. Rafael Rodríguez Sánchez**, Secretario del Ayuntamiento en representación del Presidente Municipal y Presidente de la Junta, declara Quorum Legal y en consecuencia la apertura de la presente Junta de Gobierno.
 - IV. Agotado el punto anterior **C. Mtro. Rafael Rodríguez Sánchez**, Secretario del Ayuntamiento en representación del Presidente de la Junta expresa: "sometemos a consideración el orden del día y su respectiva aprobación, se les hizo llegar a todos ustedes, el orden del día para la presente junta, solicito se obvie la lectura del mismo y en consecuencia se proceda a su aprobación, si están de acuerdo en la presente petición, expresenlo levantando la mano.
- Pongo a consideración de ustedes la aprobación del orden del día, para la presente junta de gobierno, si están de acuerdo manifiésteno levantando la mano, aprobándose por **UNANIMIDAD** el orden del día.

- V. Continuando con el orden del día **C. Mtro. Rafael Rodríguez Sánchez**, Secretario del Ayuntamiento en representación del Presidente de la Junta, en virtud de que se les hizo llegar a tiempo y firma el acta de la sesión anterior, solicito se obvie la lectura de la misma y en consecuencia se proceda a la aprobación de la presente acta.

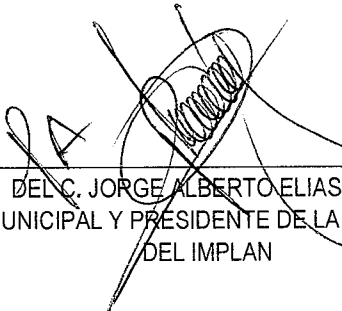
Si están de acuerdo manifiésteno levantando la mano, aprobándose por **UNANIMIDAD** el acta de la sesión anterior.

- VI. Continuando con el orden del día, se procede a la presentación Análisis, discusión y aprobación en su caso, de los estados financieros del segundo trimestre del año 2025; presentación por parte del C.C.P. María Teresa Félix Aguayo

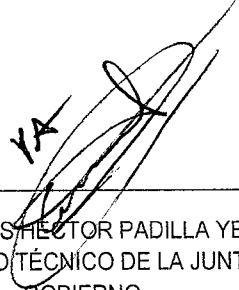
Después de la presentación, se pone a discusión el punto; No habiendo comentarios, se pone a consideración de la junta la aprobación a lo antes expuesto.

Si están de acuerdo manifiésteno levantando la mano, aprobándose por **UNANIMIDAD** de los estados financieros del segundo trimestre del año 2025; presentación por parte del C.C.P. María Teresa Félix Aguayo.

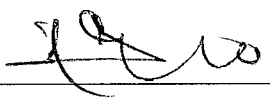
- VII. Agotados todos los puntos a tratar y seguimiento de la orden del día, se procedió a la clausura de la misma; solicitando se pongan de pie para hacer la clausura, el **C. Mtro. Rafael Rodríguez Sánchez**, Secretario del Ayuntamiento en representación del Presidente Municipal y Presidente de la Junta procedió siendo las **9:10 horas** de este día Jueves treinta y uno de julio del año dos mil veinticinco, declaro formalmente clausurados los trabajos correspondientes a esta reunión de la Junta de Gobierno del IMPLAN y válidos los acuerdos aquí tomados



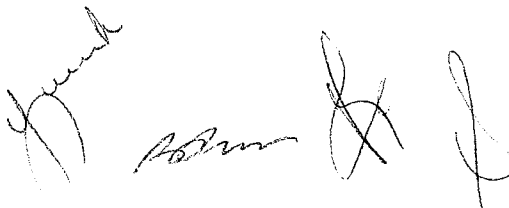
DEL C. JORGE ALBERTO ELÍAS RETES
PRESIDENTE MUNICIPAL Y PRESIDENTE DE LA JUNTA DE GOBIERNO
DEL IMPLAN



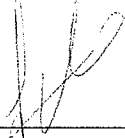
ARQ. JESÚS HÉCTOR PADILLA YEPÍZ
SECRETARIO TÉCNICO DE LA JUNTA DE
GOBIERNO



ARQ. LAMBERTO BETANZOS ENCINAS
DIRECTOR DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE
PLANEACION URBANA DE NAVOJOA



C. RIGOBERTO AGUILAR ESQUER
REGIDOR Y PRESIDENTE DE LA COMISION DE
DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS
PUBLICOS

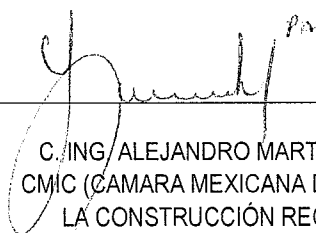


C. ARQ. EDGAR JAZAEL FIGEROA GIL "
COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL SUR DE SONORA, A.C"

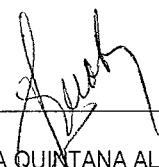
C. LIC. ALEJANDRO FERNANDO GONZÁLEZ BREACH
DE CESNAV (CONSEJO ECONOMICO Y SOCIAL DE
NAVOJOA)

P.A. 

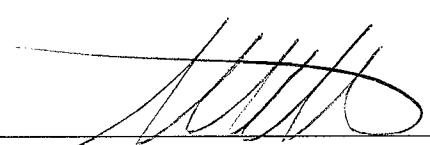
C. ING. RIGOBERTO JIMENEZ OCHOA
"COLEGIO DE INGENIEROS, A.C. DELEGACION
NAVOJOA"



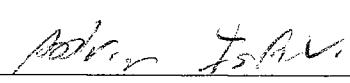
C. ING. ALEJANDRO MARTINEZ BOJORQUEZ,
CMIC (CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE
LA CONSTRUCCIÓN REGIÓN DEL MAYO)



EL ING. JOSE MARIA QUINTANA ALVAREZ
PRESIDENTE DE CANACINTRA.



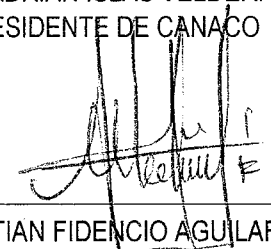
C. LIC. ALEJANDRO MORALES MORALES
PRESIDENTE DE COPARMEX



C. ING. ADRIAN ISLAS VELDERRAIN
PRESIDENTE DE CANACO

P.A. 

LIC. JAIME ARMANDO ZAZUETA LASTRA
TITULAR DEL ÓRGANO DE CONTROL Y EVALUACIÓN
GUBERNAMENTAL DEL IMPLAN



C.C.P. CHRYSTIAN FIDENCIO AGUILAR MENDIVIL,
"COMISARIO DEL ORGANISMO DEL IMPLAN



PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 2DO. TRIMESTRE 2025

- ☐ Estado de Situación Financiera
 - ☐ Estado de Actividades
 - ☐ Estado Analítico de Ingresos
 - ☐ Estado Analítico del Presupuesto de Egresos
-



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 30 DE JUNIO 2025
(CIFRAS EN PESOS)



OP 2

MUNICIPIO DE: NAVOJOA, SONORA.

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACION URBANA

	2025	2024		2025	2024
ACTIVO			PASIVO		
CIRCULANTE			CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	14,116	16,199	Cuentas por pagar a Corto Plazo	34,953	18,836
Derechos a Recibir Efectivo o Equivale	97,942	81,825			
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE:	112,058	98,024	TOTAL PASIVO CIRCULANTE:	34,953	18,836
NO CIRCULANTE					
Bienes Muebles	180,590	180,590	TOTAL PASIVO	34,953	18,836
Estimaciones, Depreciaciones, Deterio	-104,043	-82,133			
TOTAL ACTIVO NO CIRCULANTE:	76,547	98,457	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			PATRIMONIO MUNICIPAL		
			Aportaciones	0	0
			Resultados de Ejercicios Anteriores	177,845	86,300
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desa	-23,993	91,345
			TOTAL HACIENDA		
			PÚBLICA/PATRIMONIO:	153,652	177,645
TOTAL ACTIVOS:	188,605	196,481	TOTAL PASIVO Y HACIENDA	188,605	196,481
			PÚBLICA/PATRIMONIO:		

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad el emisor.

ARQ. LAMBERTO BETANZOS ENCINAS
DIRECTOR GENERAL IMPLAN



ESTADO DE ACTIVIDADES
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO 2025
(CIFRAS EN PESOS)



O.P.6

ORGANISMO PARAMUNICIPAL : INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACION URBANA DEL MUNICIPIO DE NAVOJOA

CONCEPTO:	2025	2024
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de la Gestión:	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0
Participaciones y Aportaciones, Transferencias,Asignaciones,Subsidios, Otras Ayudas	821,224	870,777
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	821,224	870,777
Total de Ingresos y otros Beneficios:	821,224	870,777
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	823,307	737,346
Servicios Personales	724,522	616,087
Materiales y Suministros	29,523	43,654
Servicios Generales	69,262	77,605
Otros gastos y perdidas Extraordinarias	21,910	16,844
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	21,910	16,844
Total de Gastos y Otras Pérdidas	845,217	754,190
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-23,993	116,587

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas
son razonablemente correctos y son propiedad el emisor.

ARQ. LAMBERTO BETANZOS ENCINAS
DIRECTOR GENERAL IMPLAN



ESTADO ANALITICO DE INGRESOS
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO 2025



O.P.8

ORGANISMO PARAMUNICIPAL :INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACION URBANA DE NAVOJOA
DEL MUNICIPIO DE : NAVOJOA, SONORA

CLAVE	CAPITULO Y CONCEPTO	INGRESO					
		ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	DIFERENCIA
41700	INGRESOS POR VENTA DE BIENES PRESTACION DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS	13,020	-	13,020	-	-	13,020
41740	Ingresos venta de Bienes	13,020		13,020	-	-	13,020
42220-0000	Transferencias, Asignaciones, Subsidioa Otras Ayudas	6,113,682		6,113,682	821,224	795,746	- 5,317,936
42210-91010	Transferencias para Servicios Personales	2,879,011		2,879,011	724,820	724,820	- 2,154,191
42210-91020	Transferencias para Materiales y Suministros	539,593		539,593	31,104	5,626	- 533,967
42210-91030	Transferencias para Servicios Basicos	2,695,078		2,695,078	65,300	65,300	- 2,629,778
	Total	6,126,702		6,126,702	821,224	795,746	- 5,330,956
					INGRESOS EXCEDENTES		- 5,330,956

ARQ. LAMBERTO BETANZOS ENCINAS
DIRECTOR GENERAL IMPLAN



ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO Y CONCEPTO)
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO 2025



O.P.9

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACION URBANA DE NAVOJOA

CLAVE	CAPITULO Y PARTIDA	APROBADO	AMPLIACIONES/ (REDUCCIONES)	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	SUBEJERCIDO
1000	SERVICIOS PERSONALES	2,879,011.00	-	2,879,011.00	724,522.00	724,522.00	2,154,489.00
11301	Sueldos	1,813,343.00	-	1,813,343.00	572,243	572,243	1,241,100.00
13101	Prima quinquenal por años de servicio efectivos prestados	5,215.00	-	5,215.00	-	-	5,215.00
13201	Prima vacacional	26,653.00	-	26,653.00	-	-	26,653.00
13202	Gratificación fin de año	240,618.00	-	240,618.00	-	-	240,618.00
13365	Remuneraciones por horas extraordinarias	12,816.00	-	12,816.00	-	-	12,816.00
14101	Quotas por servicio médico del issteson	292,993.00	-	292,993.00	-	-	292,993.00
14102	Quotas por seguro de vida al issteson	22.00	-	22.00	-	-	22.00
14103	Quotas por seguro de retiro al issteson	745.00	-	745.00	-	-	745.00
14106	Otras prestaciones de seguridad social	75,544.00	-	75,544.00	-	-	75,544.00
14108	Servicios Médico	108,882.00	-	108,882.00	152,279.00	152,279.00	- 43,397.00
14301	Pagos de Defuncion, Pensiones y Jubilaciones	221,964.00	-	221,964.00	-	-	221,964.00
15409	Bono para Despensa	25,632.00	-	25,632.00	-	-	25,632.00
15410	Ayuda casa habitacion	10,253.00	-	10,253.00	-	-	10,253.00
15411	Apoyo Energia Electrica	6,373.00	-	6,373.00	-	-	6,373.00
15412	Fondo de Ahorro Empresa	14,879.00	-	14,879.00	-	-	14,879.00
15417	Beca Capacitacion y adiestramiento	3,229.00	-	3,229.00	-	-	3,229.00
15901	Otra prestaciones	5,126.00	-	5,126.00	-	-	5,126.00
15902	Quota issteson Pagada	14,724.00	-	14,724.00	-	-	14,724.00
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	157,898.00	-	157,898.00	29,523.00	9,773.00	128,375.00
21101	Materiales útiles y eqpos menores de ofna	40,522.00	-	40,522.00	4,999.00	4,448.00	35,523.00
21601	Material de limpieza	10,812.00	-	10,812.00	-	-	10,812.00
22101	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones	9,460.00	-	9,460.00	525.00	525.00	8,935.00
24601	Material Electrico y Electronico	13,515.00	-	13,515.00	-	-	13,515.00
26101	Combustibles	72,237.00	-	72,237.00	23,999.00	4,800.00	48,238.00
27101	Vestuarios y Uniformes	11,352.00	-	11,352.00	-	-	11,352.00

3000	SERVICIOS GENERALES	2,695,078.00	-	2,695,078.00	69,262.00	69,262.00	2,625,816.00
31101	Servicio de energía eléctrica	27,030.00	-	27,030.00	-	-	27,030.00
31701	Servicio de acceso a internet, redes y procesamiento de información	14,000.00	-	14,000.00	-	-	14,000.00
32201	Arrendamiento de edificio	182,000.00	-	182,000.00	-	-	182,000.00
32302	Arrendamiento de equipo y bienes informáticos	49,824.00	-	49,824.00	-	-	49,824.00
33101	Serv Legales de Contab Auditoria y Relacionados	38,043.00	-	38,043.00	-	-	38,043.00
33302	Servicios de consultarías	2,118,050.00	-	2,118,050.00	58,000.00	58,000.00	2,060,050.00
33401	Servicios de Capacitación	42,986.00	-	42,986.00	-	-	42,986.00
33603	Impresiones y publicaciones oficiales	20,272.00	-	20,272.00	-	-	20,272.00
34101	Servicios Financieros y bancarios	7,785.00	-	7,785.00	1,871.00	1,871.00	5,914.00
34401	Seguros de Responsabilidad y Fianzas	963.00	-	963.00	298.00	298.00	665.00
34701	Fletes y Maniobras	4,054.00	-	4,054.00	1,048.00	1,048.00	3,006.00
35101	Mantenimiento y conservacion de inmuebles	27,030.00	-	27,030.00	1,190.00	1,190.00	25,840.00
35201	Mantenimiento y consev. Mob y eqpo	27,030.00	-	27,030.00	-	-	27,030.00
35302	Instalación, Reparación y Mantenimiento Eqpo de Cómputo y Tecnologías de la Información	13,515.00	-	13,515.00	-	-	13,515.00
37501	Viáticos	76,546.00	-	76,546.00	6,855.00	6,855.00	69,691.00
37901	Cuotas	8,109.00	-	8,109.00	-	-	8,109.00
38201	Gastos de Orden Social y Cultural	20,272.00	-	20,272.00	-	-	20,272.00
38301	Congresos y convenciones	17,569.00	-	17,569.00	-	-	17,569.00
5000	BIENES MUEBLES , INMUEBLES E INTANGIBLES	343,597.00	-	343,597.00	-	-	343,597.00
51501	Equipo De Cómputo Y De Tecnologías De La Información	203,479.00	-	203,479.00	-	-	203,479.00
59101	Software	140,118.00	-	140,118.00	-	-	140,118.00
9000	DEUDA PÚBLICA	51,118.00	-	51,118.00	-	-	51,118.00
99101	Adefas	51,118.00	-	51,118.00	-	-	51,118.00
	TOTAL	6,126,702.00	-	6,126,702.00	823,307.00	803,557.00	5,303,395.00

ARQ. LAMBERTO BETANZOS ENCINAS
 DIRECTOR GENERAL IMPLAN